



COMUNE DI LONDA

Provincia di Firenze

P.zza Umberto I, 9 – 50060 – Londa (FI) Tel. 055.8352520- Fax 055.8351163

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

SERVIZIO “ASSETTO DEL TERRITORIO E LL.PP.”

ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE BENI MOBILI COMUNALI LASTRE IN PIETRA EX PAVIMENTAZIONE PIAZZA UMBERTO I

Il Comune di Londa , in esecuzione della Direttiva di G.M. n. 04 del 13.04.2017 e della determinazione n. 52 del 13.04.2017 rende noto che intende procedere alla vendita di beni mobili in disuso di proprietà comunale, depositati nell'area di proprietà ubicata in capoluogo denominata "il Gorazzaio" .

Trattasi di circa 20,00 Mq di lastre di pietra di dimensioni e spessori vari derivanti dai lavori di rifacimento della piazza Umberto I

Importo a base d'asta € 100,00

ART.1 – CONDIZIONI GENERALI

L'asta sarà espletata con gara pubblica per mezzo di offerte segrete in rialzo da confrontarsi con il prezzo base d'asta e con esclusione delle offerte in ribasso, secondo le norme del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida . La vendita dei beni, non essendo effettuata nell'esercizio di un'impresa o di arti e professioni, non è soggetta ad IVA ai sensi degli artt.1, 4 e 5 del DPR 633/1972.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore di colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Ente ed il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta. In caso di parità di offerte si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n.827/1924 a richiedere a detti concorrenti, offerta migliorativa , ove costoro non vogliano migliorare l'offerta si procederà a sorteggio.

Il materiale offerto di asta dovrà essere recuperato e trasportato a cura e spese dell'aggiudicatario.

ART.2 – TERMINE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA APERTURA OFFERTE .

I soggetti interessati all'acquisto dei predetti lotti, dovranno far pervenire le loro offerte entro le ore 11:00 del giorno 27/04/2017, da predisporre su modello allegato o sua fedele riproduzione, in bollo, ed in busta chiusa riportante la seguente dicitura "NON APRIRE – ASTA VENDITA BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE", e indirizzarla al COMUNE DI LONDA – Piazza Umberto I, 9 –50060 Londa(FI) che, nell'interesse del concorrente, dovrà risultare chiusa con colla o nastro adesivo trasparente e sigillata con ceralacca e/o di timbro della ditta e/o controfirma sui lembi di chiusura e da spedirsi tramite: raccomandata o posta celere o recapito autorizzato o

a mezzo corriere o da consegnarsi direttamente o per pec all'indirizzo [pec londa@postacert.toscana.it](mailto:londa@postacert.toscana.it)

L'apertura delle offerte è prevista per il giorno presso la sede del Comune di Londa- Piazza Umberto I, 9 -Londa(FI)

Per completezza di informazione, l'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo é il seguente: Martedì e Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 In ogni caso farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'Ufficio Protocollo, addetto alla ricezione.

ART.3 – REQUISITI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti (persone fisiche, giuridiche, ecc.) in possesso dei requisiti per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione. E' ammessa un'istanza per soggetto.

ART.4 – CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

1) Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva unica, preferibilmente utilizzando il modello A. Alla domanda, pena l'esclusione, dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore.

2) Busta chiusa contenente al suo interno offerta economica. La busta contenente l'offerta economica dovrà risultare chiusa e sigillata sui lembi di chiusura e dovrà riportare all'esterno la dicitura "Offerta Economica". L'Offerta economica contenuta nella busta dovrà essere in bollo da € 16,00 e redatta utilizzando preferenzialmente il modello B, debitamente datata e firmata per esteso dal concorrente. L'offerta economica dovrà contenere i dati identificativi del soggetto offerente .

ART.5 – CONSISTENZA DEI BENI

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il comune di Londa non è responsabile per gli eventuali vizi occulti dei beni venduti. L'aggiudicatario non potrà pertanto sollevare eccezioni al riguardo, in quanto i beni vengono ceduti con la formula "visto e piaciuto" in quanto possono non rispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza. L'Amministrazione Comunale pertanto non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento dei beni e , pertanto si esonera da ogni garanzia derivante dall'art.1490 c.c. Pertanto nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzate prima e/o dopo l'aggiudicazione.



ART.6 – UBICAZIONE E VISIONE DEI BENI

beni sono giacenti presso l'area denominata "Il Gorazzaio" in capoluogo via di Campobello dove potranno essere visionati su appuntamento contattando il Servizio Assetto del Territorio e LLPP 0558352526-27-32

ART 7 CONSEGNA DEI BENI

Con l'aggiudicazione, l'acquirente si obbliga al versamento al comune di Londa(FI) del prezzo offerto ed al ritiro del bene. In ogni caso l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, ad aggiudicazione intervenuta, di procedere motivatamente alla revoca dello stesso. Sono a completo carico dell'aggiudicatario, il ritiro del bene e il trasporto, con i relativi costi e le spese di qualsiasi natura, nessuna esclusa, per la presa in carico dello stesso. La materiale consegna del bene al migliore offerte avrà luogo previo pagamento del prezzo di aggiudicazione, che dovrà essere effettuato in un'unica soluzione entro 15 dal ricevimento della fattura da parte del Comune di Londa.

In mancanza del pagamento del prezzo entro i termini prescritti, o di mancata presa in consegna del bene il comune procederà a revocare l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al successivo migliore offerente. Si precisa che il comune di Londa non risponde della custodia e della conservazione dei beni acquistati e non immediatamente ritirati.

ART.8 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del presente Procedimento ai sensi della L.241/90 risulta l'ing.ir Affortunati Federico del Servizio Assetto del Territorio e LLPP.

ART.9 – INFORMATIVA EX D.LGS. N.196/2003

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs.196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio. Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003, è l'ing. Ir Affortunati Federico
Contatti: e.mail: lavoripubblici@comune.san-godenzo.fi.ut - Telefono: 0558373834-
fax 0558374118

Londa 13.04.2017

f.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing.ir Affortunati Federico

