



COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 35 DEL 28-07-2016

Oggetto: MODIFICHE - REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' COMMERCIALE SULLE AREE PUBBLICHE.

L'anno duemilasedici il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 21:27, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Consiglieri Comunali risultano presenti n. 8 e assenti n. 3:

| | | | |
|-------------------|---|-------------------|---|
| MURRAS ALEANDRO | P | NOCENTINI MANUELA | A |
| CAGNACCI BARBARA | P | MINELLI LETIZIA | P |
| GRATELLI GINO | P | VIZZAI DI ANGELO | P |
| MERLO TIZIANO | P | CORSINOVI TIBERIO | P |
| TANTURLI STEFANO | A | CUORETTI TOMMASO | A |
| PALCHETTI DANIELE | P | | |

Assume la presidenza MURRAS ALEANDRO in qualità di SINDACO con la partecipazione del Vice Segretario Comunale DOTT. FONTANI MORENO.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Il Sindaco illustra le motivazioni del provvedimento. Vorremmo poter far decollare il mercato a Londa. Il mercato di per sé attiva persone e dei benefici ne ottengono anche i commercianti in sede fissa. Vorremmo far partire questa esperienza; esperienza iniziata nel 2000 ma dopo poco il mercato chiuse per mancanza di banchi. Il rischio c'è tuttora; con i vigili e l'Ufficio Tecnico abbiamo fatto delle verifiche circa il luogo del mercato. Non è stato possibile rispettare certi parametri nel centro storico e quindi abbiamo dovuto pensare alla sede già prevista nel piano ovvero Piazza della Repubblica. Dagli Uffici è stato valutato che il miglior giorno è il giovedì pomeriggio avendo espletato una ricognizione dei mercati della zona. Il giovedì mattina c'è il mercato a Vicchio e quindi abbiamo pensato che sia un incentivo a far sì che gli stessi banchi possano venire nel pomeriggio a Londa. Sono previsti 10 posti: 6 senza distinzione merceologica, 3 per produttori agricoli e 1 per portatori di handicap.

Per farlo funzionare noi vogliamo predisporre una serie di attività promozionali: abbiamo fatto un incontro con le associazioni di categoria nel quale abbiamo proposto una serie di agevolazioni quali la riduzione del 50 del suolo pubblico per il solo anno 2016 al momento; agevolazioni per i cittadini con gratuità del servizio di trasporto dalle frazioni e da Contea. Faremo anche tanta pubblicità; le associazioni di categoria hanno promesso di fare pubblicità fra i loro iscritti. Auspichiamo che al mercato partecipino ovviamente anche i cittadini londesi.

L'orario sarà dalle 15,00 alle 19,00. La piazza è abbastanza accogliente.

Speriamo che il mercato possa decollare e che possa diventare un mercato fisso per il nostro paese.

Interviene il Consigliere di minoranza Tiberio Corsinovi: Mi sono divertito un pò in questo periodo a dire che dall' 8 settembre ci sarà a Londa il mercato. Come avete anche voi notato i cittadini sono pessimisti sulla riuscita. Certamente sarebbe molto gradito dai cittadini non solo per le esigenze del commercio ma anche dal punto di vista sociale. Detto questo io ho delle perplessità ma le ho riscontrate anche tra i cittadini; primo punto è la location. Ci dimentichiamo sempre di Piazza Umberto I: c'è una forte esigenza da parte della popolazione di rivitalizzazione della Piazza Umberto I. Sarebbe una grossa sfida e bisogna vincerla. Sarebbe una valorizzazione del centro storico. Le iniziative vengono fatte in Piazza della Repubblica che chiamiamo piazza ma che in realtà è un parcheggio e che l'iniziativa porterà disagi anche agli automobilisti.

Proviamoci; può darsi che la combinazione dello scambio con Vicchio possa essere favorevole. Se fallirà io non mi fermerai nel percorrere questa tipologia di strada: andrà pensato a percorrere una strada alternativa e più specifica. Londa non si presta per caratteristiche e per entità della popolazione ad un mercato settimanale. L'idea potrebbe essere un mercato tipico, di unicità del territorio. Ci sono esperienze di eccellenza in questo campo. Sono iniziative che richiedono un grosso lavoro a monte di programmazione e di studio.

Spero che riesca anche quella del mercato settimanale ma mi auspico che in caso di non riuscita sia vagliate anche soluzioni alternative.

Interviene il Consigliere di maggioranza Gino Gratelli: Penso che il lavoro degli Uffici sia pregevole. E' stato fatto il massimo che si poteva fare. Siamo pochi, è una sfida difficile, ma non impossibile. Dobbiamo invogliare i cittadini di Londa ad intervenire, acquistare, socializzare. Dobbiamo puntare anche su Contea, grande quanto Londa.

Cercherei di puntare molto sulla pubblicità, le agevolazioni e la sensibilizzazione verso la popolazione.

Se non dovesse andare bene non credo che questo dipenda dalla location; ma nel caso contrario potremmo vagliare anche altre possibilità. Credo che al momento la scelta migliore sia quella di Piazza della Repubblica.

Interviene il Capogruppo di minoranza Angelo Vizzaidi: Condivido quanto è stato detto. Vorrei però evidenziare una cosa che finora non è stata detta. Londa siamo 1800 abitanti, diversi da Contea, frazione di passaggio. Vorrei evidenziare un altro aspetto affinché le nostre realtà economiche non percepiscano questa iniziativa come un deterrente alla loro attività ma bensì come stimolo a far venire a Londa persone. Vorrei quindi fare questa raccomandazione.

Interviene il Consigliere di maggioranza Daniele Palchetti: un piccolo inciso. Cito l'esempio di Pontassieve. Lo spostamento ai Villini dal Centro storico è stata una sollevazione soprattutto da parte dei commercianti in



sede fissa. Se noi possiamo portare un esempio di questo tipo ai nostri commercianti credo potrebbe essere importante.

Nel rispondere al Consigliere Corsinovi vorrei sottolineare l'aspetto della socialità e dell'alternativa proposta dal Consigliere. Perché non pensare ad un'ipotesi di contemporanea organizzazione di un'alternativa di mercato specifico in Piazza Umberto I potrebbe essere un ulteriore fattore di stimolo.

Sindaco: Ringrazio e sono d'accordo su molti interventi dei Consiglieri.

Già da ora c'è una caratteristica specifica di questo mercato: tre posti sono dedicati agli agricoltori. E non è poca cosa. Anche il Sabato verrà mantenuta la sperimentazione del mercato a chilometro zero. Ci sarà quindi questa particolarità dedicata alle produzioni locali.

Le idee che sono venute questa sera dovranno essere certamente vagliate.

Su questo possiamo ragionarci e faremo tutto il possibile per far decollare il mercato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la pretendente deliberazione n. 146 del 21.12.2000 esecutiva, con la quale si approvava il Piano di Commercio su Aree Pubbliche, ed il relativo Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche;

DATO atto che il Regolamento individuava, nel capoluogo di Londa lo svolgimento del mercato settimanale nella giornata di venerdì mattina;

VISTA la relazione prodotta dall'Assessorato allo Sviluppo Economico ed il Servizio Servizi al Cittadino, dalla quale si evidenzia per le motivazioni contenute nella relazione, la necessità dello spostamento del giorno di mercato dal venerdì mattina al giovedì pomeriggio;

RILEVATO che è stato messo in atto, ai sensi dell'art. 40 della L.R. 28/2005 un incontro in data 15 luglio u.s. con le organizzazioni imprenditoriali del commercio e con le organizzazioni sindacali dei lavoratori, che hanno espresso parere favorevole allo spostamento del mercato ed alla messa in atto di tutte le indicazioni per la promozione, come da allegato verbale allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RILEVATA pertanto la necessità di sostituire l'art. 25 " Mercati: Localizzazione, caratteristiche ed orari" del predetto Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche, con la seguente scheda:

SCHEMA di Mercato: localizzazione e caratteristiche

Lo svolgimento e l'ubicazione del mercato, le caratteristiche dimensionali e tipologiche dei posteggi, gli orari, sono le seguenti:

svolgimento del mercato: annuale

Cadenza : **settimanale**

Giornata svolgimento **__ GIOVEDI' __**

Orario di accesso all'area di Piazza della Repubblica non prima delle ore 14.00

Entro le ore 19.30 le aree dovranno essere lasciate libere da mezzi

Orario di vendita dalle ore **15.00 alle ore 19.00**

ubicazione: **__ PIAZZA DELLA REPUBBLICA __**;

superficie complessiva del mercato: mq. **__ 960 __**;

superficie complessiva dei posteggi: mq. **__ 350 __**;

totale posteggi: n. **__ 10 __**, di cui:

n. **__ 6 __** riservati ai titolari di abilitazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche con posteggio alimentare e settore extralimentare;



n. 3 riservati agli imprenditori agricoli.
n. 1 riservati ai portatori di handicap
n. / riservati ai soggetti beneficiari di interventi pubblici di sostegno all'imprenditoria giovanile
la numerazione progressiva con la quale sono identificati i singoli posteggi.

RILEVATA la necessità di mettere in atto tutte le iniziative di promozione (indicate nella relazione) per la fase sperimentale, compresa tra l'8 settembre ed il 31 dicembre";

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, allegati al presente atto;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

Per i motivi in premessa che qui si intendono interamente richiamati, di approvare la variazioni al vigente Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche, mediante la sostituzione dell'art. 25 il cui testo è il seguente:

ART. 25 " Mercato: localizzazione e caratteristiche"

Lo svolgimento e l'ubicazione del mercato, le caratteristiche dimensionali e tipologiche dei posteggi, gli orari, sono le seguenti:

svolgimento del mercato: **annuale**

Cadenza : **settimanale**

Giornata svolgimento : **GIOVEDI'**

Orario di accesso all'aera non prima delle ore 14.00 ed entro le ore 19.30 le aree dovranno essere lasciate libere da mezzi

Orario di vendita dalle ore **15.00 alle ore 19.00**

ubicazione: **PIAZZA DELLA REPUBBLICA**

superficie complessiva del mercato: mq. 960;

superficie complessiva dei posteggi: mq. **350**;

totale posteggi: n. **10**, di cui:

n. 6 riservati ai titolari di abilitazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche con posteggio alimentare e settore extralimentare;

n. 3 riservati agli imprenditori agricoli.

n. 1 riservati ai portatori di handicap

n. / riservati ai soggetti beneficiari di interventi pubblici di sostegno all'imprenditoria giovanile
la numerazione progressiva con la quale sono identificati i singoli posteggi.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

- RAVVISATA l'urgenza di provvedere;
- CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, del D.Lvo 267/200.



Spostamento giorno del mercato Londa

Relazione

Considerato che nel Comune di Londa non vengono svolte attività di commercio su aree pubbliche destinate all'attività di mercato;

Al fine di incrementare e diversificare l'offerta di beni alla popolazione, attualmente rappresentata solo la sola presenza del commercio in sede fissa .

Visto la deliberazione n. del C.C. n. 146 del 21.12.2000, veniva approvato il Piano di Commercio su Aree Pubbliche , ed il relativo Regolamento per la disciplina delle svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche;

Considerato che il mercato settimanale di Piazza della Repubblica, era stato individuato nella giornata del venerdì mattina, di cui alla deliberazione sopra indicata, che il medesimo non ha ottenuto accoglienza da parte degli operatori economici di commercio ambulante su aree pubbliche;

Da un'attenta analisi e dalle verifiche, effettuate sulle giornate di mercato, nei territori dei comuni limitrofi, e ad indagine svolte su campionamento di operatori economici del commercio ambulante, si propone, di spostare il giorno di mercato dal giorno di venerdì mattina al giorno di **giovedì pomeriggio** con orario di vendita dalle ore **15.00 alle ore 19.00**,

Con il mantenimento di n. 10 posteggi con superficie di vendita complessiva di mq 350, individuati nella predetta area mercatale, come da allegata planimetria, con una diversa suddivisione merceologica, così indicata:

- n. 6 posteggi di mq. 35 riservati ai titolari di autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche, senza distinzione merceologica
- n. 3 posteggi mq. 35 riservati ai titolari di autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche riservato ai produttori agricoli
- n. 1 posteggio mq. 35 riservato ai titolari di autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche ai portatori di handicap.

I banchi dei produttori agricoli, assolverebbe allo specifico scopo di promuovere e favorire il consumo di prodotti locali, ed inoltre, nel rispetto alla stagionalità delle produzioni, attenendo anche un diversificazione dei prodotti offerti.

Tutto ciò premesso, si indicano di seguito le operazioni e gli atti che si ritiene debbano essere realizzati dall'Amministrazione comunale nell'ipotesi di accoglimento della suddetta proposta:

- di predisporre apposita promozione del mercato, attraverso materiale promozionale da divulgare, a mezzo delle associazioni di categoria che si sono rese disponibile alla promozione ed a mezzo di divulgazione del materiale, agli operatori economici partecipanti ai mercati dei comuni limitrofi;
- di stabilire il giorno 8 settembre 2016 come giornata di lancio del mercato, con la creazione di eventi nell'ambito della Festa di Settembre"
- predisporre gli atti amministrativi necessari, in via sperimentale per il periodo settembre/ dicembre 2016 di ridurre del 50% la tassa della TOSAP;
- di verificare la possibilità di predisporre la gratuità del servizio di trasporto pubblico locale nel giorno di giovedì nelle corse pomeridiane, per permettere ai cittadini la fruizione del mercato settimanale;



COMUNE DI LONDA

PROVINCIA DI FIRENZE

- di attivare con le associazioni del territorio un servizio di collaborazione (moviere) per l'effettuazione di manovra da parte dei mezzi di trasporto pubblico sul ponte , limitatamente alle corse comprese dalle ore 14.30 alle ore 19.00;
- predisporre i necessari atti di regolamentazione del traffico nelle zona interessate;
- predisporre i necessari atti per la determinazione dell'orario del mercato;
- predisporre gli elaborati cartografici necessari;
- provvedere a contrassegnare sul posto, i posteggi di mercato individuati nella planimetria allegata;
- Di dare atto, dell'avvenuta concertazione con gli organismi previsti dall'art. 40 comma 3 della L.R.28/2005, svoltasi il 15 luglio 20169 alle ore 9.30 come da allegato verbale;

Londa, li

l'Assessore allo sviluppo Economico
Barbara Cagnacci

Il Responsabile
Centro di competenza Londa - San Godenzo
Servizi Demografici e Servizi al Cittadino
Marretti Lori



SCHEDA di Mercato: localizzazione e caratteristiche

1. Lo svolgimento e l'ubicazione del mercato, le caratteristiche dimensionali e tipologiche dei

posteggi, gli orari, sono le seguenti:

a) svolgimento del mercato: annuale

Cadenza : **settimanale**

Giornata svolgimento **_GIOVEDI'** _____

Orario di accesso all'area di Piazza della Repubblica non prima delle ore 14.00

Entro le ore 19.30 le aree dovranno essere lasciate libere da mezzi

Orario di vendita dalle ore **15.00 alle ore 19.00**

b) ubicazione: _____ **PIAZZA DELLA**

REPUBBLICA _____;

c) superficie complessiva del mercato: mq. **___960___**;

d) superficie complessiva dei posteggi: mq. **___350___**;

e) totale posteggi: n. **___10___**, di cui:

- n. **___6___** riservati ai titolari di abilitazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche con posteggio alimentare e settore extralimentare;
- n. **___3___** riservati agli imprenditori agricoli.
- n. **___1___** riservati ai portatori di handicap
- n. **___/___** riservati ai soggetti beneficiari di interventi pubblici di sostegno all'imprenditoria giovanile
- la numerazione progressiva con la quale sono identificati i singoli posteggi.

VERBALE RIUNIONE DI CONCERTAZIONE

Addì 15 luglio 2016 alle ore 9.30 nella sede del Comune di Londa, essendo stato convocato un'incontro con le associazioni di categoria – per le modifiche d'apportare al Regolamento Comunale per la disciplina delle svolgimento dell'attività commercio ambulante sulle aree pubbliche approvato con deliberazione di C.C. n. 146 del 21.12.2000, relativamente al giorno di mercato dell'orario e della nuova rideterminazione dei posteggi.

Risultano presenti:

Aleandro Murras - Sindaco di Londa

Lorenzo Mori – Rappresentante C.N.A. Firenze

Lori Marretti - Responsabile Centro di competenza Londa - San Godenzo - Servizi Demografici e Servizi al Cittadino

Non risulta presente alcun rappresentante

Daniele NALDONI rappresentante CONFCOMMERCIO – FIRENZE

Fabrizio MARINI rappresentante CONFESERCENTI – FIRENZE

Rappresentante CISL – FIRENZE

Viene presentata l'ipotesi di lavoro per le modifiche sotto indicate indicate;

L'Ufficio Sviluppo Economico e l'Ufficio Polizia Municipale hanno provveduto a effettuare le verifiche richieste per l'eventuale spostamento e riorganizzazione del giorno di mercato nel Centro abitato di Londa .

Considerato che nel Comune di Londa non vi sono attività di commercio su aree pubbliche, al fine di incrementare e diversificare l'offerta di beni alla popolazione, attualmente rappresentata solo dal commercio in sede fissa) .

Il Comune vi è una scarsa presenza di negozi, con conseguente difficoltà di offerta economica diversificata (con particolare riferimento al settore non alimentare);

Considerato che il mercato settimanale di Piazza della Repubblica, è individuato nella giornata del venerdì mattina, di cui alla deliberazione n. del C.C. n. 146 del 21.12.2000, non ha ottenuto accoglienza presso gli operatori economici.

Tutto ciò premesso si propone, di spostare il giorno di mercato dal giorno di venerdì mattina con il giorno di giovedì pomeriggio con orario di vendita dalle ore 15.00 alle ore 19.00,

Si suggerisce di istituire un numero massimo di 10 posteggi con superficie di vendita, individuati nella predetta area mercatale, come da allegata planimetria, suddivisi in n. 6 banchi senza distinzione merceologica e n. 3 riservato ai produttori agricoli n. 1 riservato ai portatori di handicap. I banchi dei produttori agricoli, assolverebbe allo specifico scopo di promuovere e favorire il consumo di prodotti locali, ed inoltre, nel rispetto alla stagionalità delle produzioni, si potrebbe ipotizzare anche una diversificazione dei prodotti offerti.

Tutto ciò premesso, si indicano di seguito le operazioni e gli atti che si ritiene debbano essere realizzati dall'Amministrazione comunale nell'ipotesi di accoglimento della suddetta proposta:

- predisporre gli atti amministrativi necessari ad effettuare, in via sperimentale per un anno e comunque fino a diversa determinazione dell'Amministrazione comunale, i

mercato di Londa, previa concertazione con gli organismi previsti dall'art. 40 comma 3 della L.R.28/2005;

- predisporre i necessari atti di regolamentazione del traffico nelle zona interessate;
- predisporre gli elaborati cartografici necessari;
- provvedere a contrassegnare sul posto, i posteggi mercatali individuati nella planimetria allegata;

Dopo discussione le parti approvano lo schema di lavoro proposto con le modifiche del giorno ed orario del mercato e la relativa consistenza e distribuzione di settori commerciali.

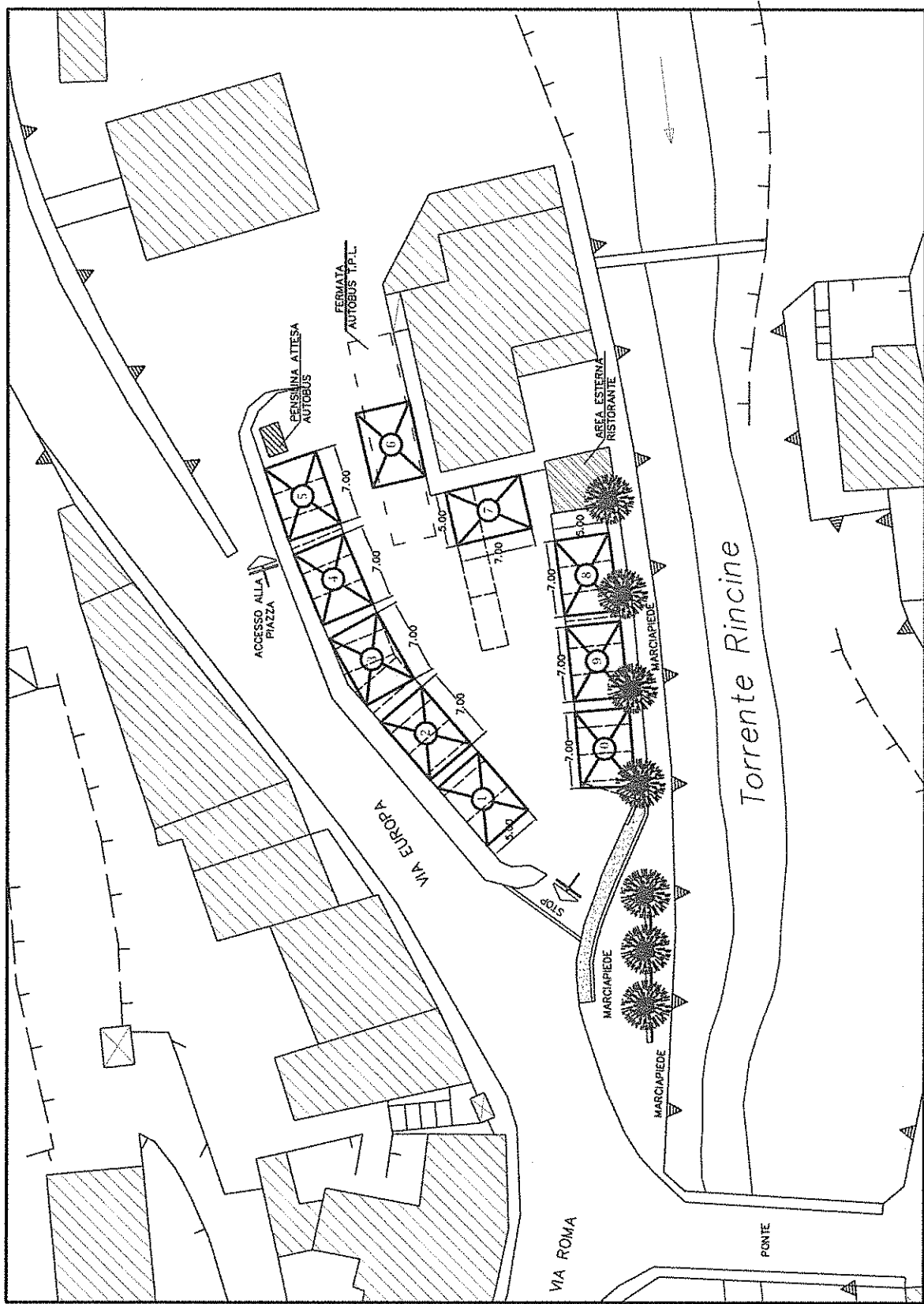
Si conviene di adottare iniziativa per la promozione del mercato, mediante creazione di aventi di promozione per l'inizio del mercato dell' 08.09.2016.

- la riduzione della tassa TOSAP del 50 % per il periodo settembre-dicembre;
- la possibilità di inserire la gratuità del servizio di Trasporto Pubblico Locale interno alla frazione nei pomeriggi dei giorni di giovedì per il periodo settembre-dicembre

f.to Aleandro Murras - Sindaco Londa

f.to Lorenzo Mori – Rappresentante C.N.A. Firenze

PROPOSTA STALLI PER BANCHI MERCATO





Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto:

MODIFICHE - REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' COMMERCIALE SULLE AREE PUBBLICHE.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio competente, vista la proposta di deliberazione in oggetto, esprime il proprio **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000. Con il presente parere è esercitato altresì il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Londa, li 25-07-16

Il Responsabile del Servizio
f.to MARRETTI LORI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la proposta di deliberazione in oggetto, esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'art.49, primo comma, e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Londa, li 25-07-16

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
f.to DOTT. FONTANI MORENO



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to MURRAS ALEANDRO

Il Vice Segretario Comunale
f.to DOTT. FONTANI MORENO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 04-08-2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi come prescritto nell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 (n. 352 del registro delle pubblicazioni).

Londa, li 04-08-2016

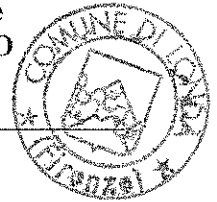
Il Vice Segretario Comunale
f.to DOTT. FONTANI MORENO

ATTESTATO DI CONFORMITÀ

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Londa, li 04-08-2016

Il Vice Segretario Comunale
DOTT. FONTANI MORENO



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, in quanto sono trascorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione e non sono state presentate opposizioni.

Londa, li

Il Vice Segretario Comunale
f.to DOTT. FONTANI MORENO