

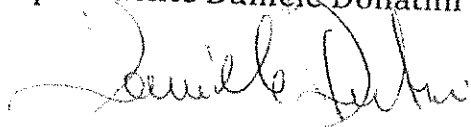
Londa 07/12/2016

Siamo a presentare la documentazione necessaria richiesta per rendere operativo il Consorzio della strada vicinale di Petroio dopo i cambiamenti congiuntamente concordati. Il consorzio della strada vicinale di Petroio ha visto a seguito delle riunioni avvenute variazioni nelle sue componenti e sono state ristabilite delle pertinenze nonché a seguito i nuovi millesimali. La comunità di Bifulco ha chiesto di uscire dal Consorzio e di occuparsi in prima persona delle problematiche legate alla strada nella loro pertinenza, la Famiglia Peruzzi dopo aver concordato e verificato che il tratto stradale a loro attribuito risulta di competenza Comunale si è comunque impegnata a provvedere alla manutenzione ordinaria di tale tratto. Quindi il tratto di strada interessato dal Consorzio si può identificare semplicemente con quello che inizia al termine della parte asfaltata e termina alla chiesa di Petroio. I lavori spinti dall'emergenza venutasi a creare e allo scopo di fronteggiare l'inverno sono stati avviati e la strada già adesso ha acquisito la conformazione necessaria e ristabilita la sicurezza adeguata, al momento i lavori hanno previsto un primo intervento : inizio termine della parte asfaltata - proprietà Donatini-Finocchiaro, un secondo lotto completerà in seguito il lavoro alla chiesa di Petroio. A tal proposito rimangono da chiarire le posizioni della Curia e dell'unione dei Comuni.

Con questa mia in qualità di presidente del Consorzio sono a chiedere al Consiglio Comunale di ribadire la propria disponibilità al Consorzio e di renderlo quanto prima efficace nei suoi adempimenti.

Un cordiale saluto

Il presidente Daniele Donatini



Rimangono da sciogliere la posizione dell'Unione dei Comuni e la Diocesi di Fiesole. L'Unione dei Comuni dovrà garantire il non utilizzo della strada in questione in modo formale e non aleatorio e in questo si chiede all'amministrazione di interagire con la stessa, per quanto riguarda la Diocesi di Fiesole, questo Consiglio si farà interlocutore con la Curia di Fiesole perché sia consapevole delle responsabilità che le competono. Per ovviare a un'ulteriore rinvio, dato l'incalzare della stagione, si decide che il tratto di strada che verrà interessato a breve dall'intervento di ripristino e messa in sicurezza sarà quello che dalla curva inizio strada sterrata arriva alla proprietà Donatini-Finocchiaro .

L'Amministrazione si impegna a portare in giunta e a far approvare il nuovo statuto una volta che lo stesso sarà corredato delle nuove tabelle millesimali e dall'aver ovviamente incaricato la ditta a cui affidare i lavori e a saperne l'importo.

Si procede quindi all'apertura delle buste per quanto riguarda le offerte pervenute da parte dei Geometri: Andrea Chiavacci, Caggese Leonardo e Vanni Del Soldato, prima di passare all'incarico il Consiglio del Consorzio decide di entrare più nel merito riservandosi un'ulteriore, ma breve tempo di riflessione.

Si procede quindi all'apertura delle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori di rifacimento e consolidamento del tratto stradale in oggetto. Viste le difformità nelle presentazioni delle stesse l'assemblea decide di chiedere che le stesse siano uniformate e solo allora passare all'assegnazione dei lavori. Il tutto in tempi brevi e compatibili con l'impegni presi per la presentazione del nuovo statuto.

Dalla riunione si evidenzia che si debba procedere alla nomina di un tesoriere tramite un istituto di credito da individuare. Si consiglia inoltre che il Geometra che verrà incaricato per produrre i nuovi millesimali, proceda partendo dal catastale attuale per tracciare la nuova strada.

L'Assemblea nel ringraziare i partecipanti si impegna a presentare al più presto al Comune di Londa e ai tecnici interessati quanto occorre alla costituzione del Consorzio.

L'Assemblea si scioglie alle ore 24,00 e si riserva dall'indicare la data per una prossima riunione.

Il Presidente del Consorzio

Daniele Donatini

TABELLA RIPARTIZIONI SPESE MANUTENZIONE STRADALE CONSORZIO STARA PETROIO

PREVENTIVO	€	10.797,00
PERCENTUALE FINANZIAMENTO COMUNALE	%	20
IMPORTO DA SUDDIVIDERE	€	8637,60
QUOTA FINANZIAMENTO COMUNALE		2159,40

	m²	millesimi A	m.	millesimi B	Riferimento cartografia
Andretti	210	107,28	350	49,98	
Caroti	94	48,02	350	49,98	
Fantechi	80	40,87	350	49,98	
Fantechi 2	78	39,85	350	49,98	
Gaibusera	80	40,87	350	49,98	
Orlando	94	48,02	350	49,98	
Bonetti	200	102,17	467	66,69	
Vannini	197	100,64	568	81,11	
Donatini 1	110	56,19	622	88,83	
Donatini 2	223	113,92	745	106,39	
Chiesa	200	102,17	1100	157,09	
Comune	0	200	0	200	
	1566	1000,00	5602	1000,00	

RIPARTIZIONE SPESE

IMPORTO 30% SUPERFICI	3239,10
IMPORTO 70% DISTANZE	7557,9

	30% SUP.	70% DIST.	TOTALE	MILLESIMI DI COMPETENZA
Andretti	347,49	377,76	725,25	PRESENTE 67,17
Caroti <i>PELLI</i>	155,54	377,76	533,30	PRESENTE 49,39
Fantechi	132,38	377,76	510,14	PRESENTE 47,25
Fantechi 2	129,07	377,76	506,83	PRESENTE 46,94
Gaibusera	132,38	377,76	510,14	PRESENTE 47,25
Orlando	155,54	377,76	533,30	PRESENTE 49,39
Bonetti	330,94	504,04	834,98	PRESENTE (ORLANDO) 77,34
Vannini	325,98	613,05	939,03	<i>oltre signorini Silvia</i> PRESENTE 86,97
Donatini 1	182,02	671,33	853,35	PRESENTE 79,04
Donatini 2	369,00	804,09	1173,09	PRESENTE 108,65
Chiesa	330,94	1187,25	1518,19	ASSENTE 140,61
Totale Consorzio	2591,28	6046,32	8637,60	800
Totale Comune			2159,40	PRESENTE 200
Totale Millesimi				1000

TOTALE MILLESIMI
ASSEMBLEA 782,05 > 750,00

COMUNE DI LONDA

MANUTENZIONE STRADALE STRADA PETROIO

TABELLA RIPARTIZIONI SPESE CONSORTILI

RICHIEDENTE

CONSORZIO STRADA PETROIO

GEOM. VANNI DEL SOLDATO

Via dell'Argomenna n°33 - 50065 Pontassieve - FI - tel. : 3393946485

Comune di Londa- Prot. arrivo n. 7562 del 07-12-2016

TABELLA RIPARTIZIONI SPESE MANUTENZIONE STRADALE CONSORZIO STARA PETROIO

PREVENTIVO	€	10.797,00
PERCENTUALE FINANZIAMENTO COMUNALE	%	20
IMPORTO DA SUDDIVIDERE	€	8637,60
QUOTA FINANZIAMENTO COMUNALE		2159,40

	m ²	millesimi A	m.	millesimi B	Riferimento cartografia
Andretti	210	107,28	350	49,98	
Caroti	94	48,02	350	49,98	
Fantechi	80	40,87	350	49,98	
Fantechi 2	78	39,85	350	49,98	
Galbusera	80	40,87	350	49,98	
Orlando	94	48,02	350	49,98	
Bonetti	200	102,17	467	66,69	
Vannini	197	100,64	568	81,11	
Donatini 1	110	56,19	622	88,83	
Donatini 2	223	113,92	745	106,39	
Chiesa	200	102,17	1100	157,09	
Comune	0	200	0	200	
	1566	1000,00	5602	1000,00	

RIPARTIZIONE SPESE

IMPORTO 30% SUPERFICI	3239,10
IMPORTO 70% DISTANZE	7557,9

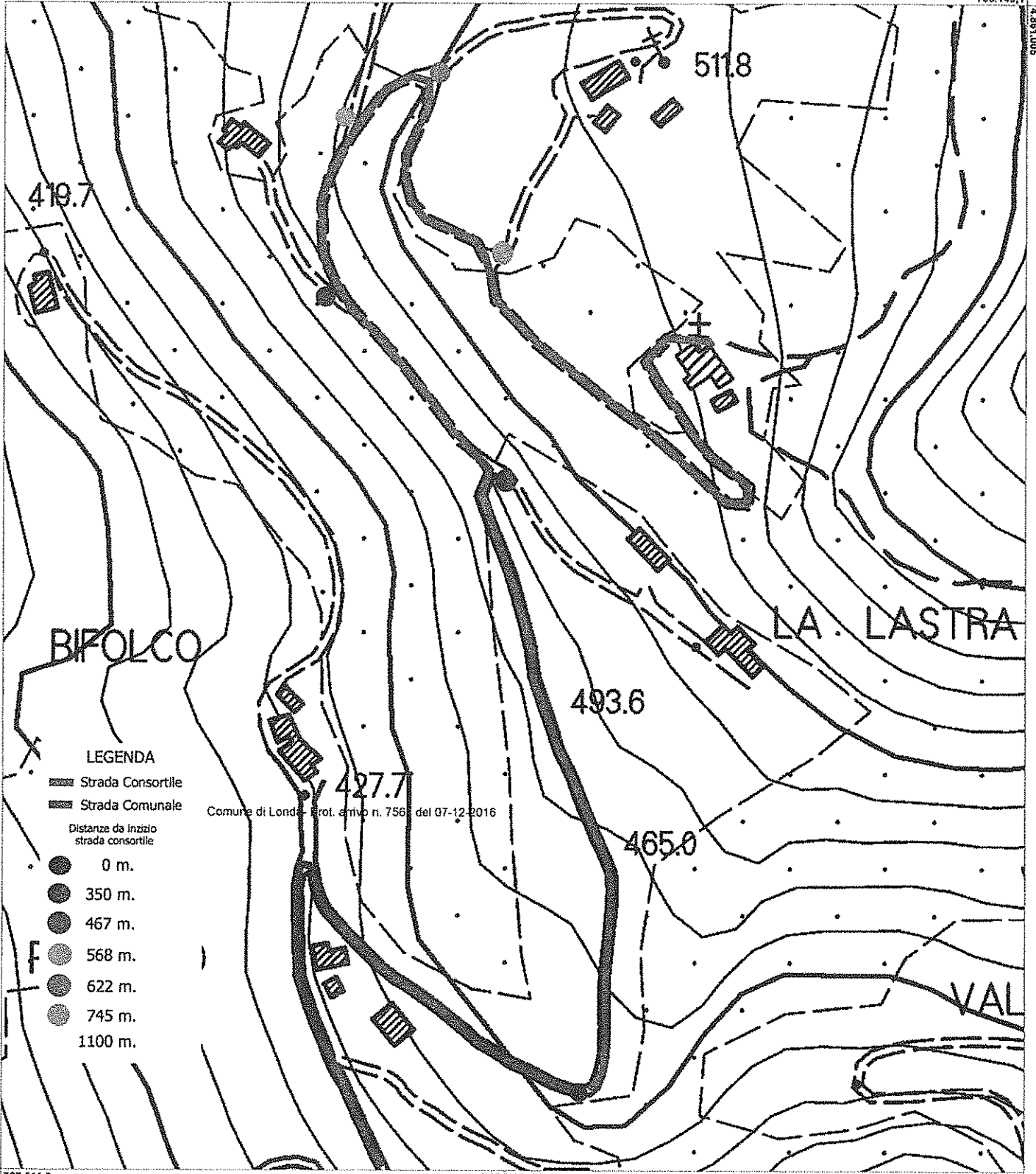
	30% SUP.	70% DIST.	TOTALE	MILLESIMI DI COMPETENZA
Andretti	347,49	377,76	725,25	67,17
Caroti	155,54	377,76	533,30	49,39
Fantechi	132,38	377,76	510,14	47,25
Fantechi 2	129,07	377,76	506,83	46,94
Galbusera	132,38	377,76	510,14	47,25
Orlando	155,54	377,76	533,30	49,39
Bonetti	330,94	504,04	834,98	77,34
Vannini	325,98	613,05	939,03	86,97
Donatini 1	182,02	671,33	853,35	79,04
Donatini 2	369,00	804,09	1173,09	108,65
Chiesa	330,94	1187,25	1518,19	140,61
Totale Consorzio	2591,28	6046,32	8637,60	800
Totale Comune			2159,40	200
Totale Millesimi				1000

CONSORZIO STRADA PETROIO

CARTOGRAFIA RIPARTIZIONE SPESE DI MANUTENZIONE STRADALE

Scala 1 : 2.000

708.148,1



4.860.384

707.611,5

EPSG:25832

COMUNE DI LONDA
PROV. DI FIRENZE

STATUTO DEL CONSORZIO
TRA UTENTI DELLA STRADA VICINALE
DI PETROIO

STATUTO FRA GLI UTENTI DELLA STRADA VICINALE DI "PETROIO"

TITOLO I

GENERALITA'

Art. 1 - Costituzione del Consorzio

E' costituito ai sensi dell'art. 1 del D.L. lrg 1.9.1918 n. 1446, il Consorzio fra utenti della strada vicinale denominata "Petroio" nel Comune di Londa.

Ad ogni effetto legale, il Consorzio assume denominazione di " Consorzio fra gli utenti della strada vicinale ad uso pubblico denominata "Termine strada Comunale Chiesa di Petroio".

Art. 2 - Sede del Consorzio

Il Consorzio ha sede nel Comune di Londa, presso la sede municipale

Art. 3- Finalità del Consorzio

Il Consorzio si propone di provvedere alle opere di ristrutturazione, sistemazione e manutenzione della strada sopra specificata.

Art. 4 - Consorziati

Fanno parte del Consorzio tutti gli utenti della strada vicinale di Petroio e cioè tutti i titolari degli immobili e attività agricole, forestali, industriali e commerciali.

Art. 5 - Durata del Consorzio

La durata del Consorzio è a tempo indeterminato

Essa potrà comunque cessare nei seguenti casi:

- a) per cessazione dell'uso pubblico della strada.
- b) per soppressione o abbandono della strada.
- c) per classificazione della strada fra le vie comunali.

La cessazione del Consorzio dovrà, in ogni caso, essere approvata negli stessi modi e con le stesse forme occorsi per la sua costituzione.

Art. 6 - Mezzi di finanziamento del Consorzio

Gli oneri relativi alla gestione del Consorzio sono finanziati con le seguenti entrate :

- a) contributi ordinari degli utenti;
- b) contributo ordinario del Comune;

- e) contributi straordinari di cui all'art. 9 del D.L. Lgt. 1.9.1918, n. 1446;
- d) contributi eventuali dalla regione;
- e) canoni per occupazione del suolo stradale .

Art. 7 - Ripartizione dei contributi consorziali

La ripartizione dei contributi a carico degli utenti ordinari viene fatta tenuto conto di tutti gli utenti, cioè di tutti i titolari degli immobili, dell'entità delle singole aziende agricole, forestali , industriali e commerciali. Dalla lunghezza della strada che l'utente deve percorrere per accedere ai propri fondi o alle proprie aziende. In particolare la ripartizione sarà determinata sulla base dei seguenti criteri: la ripartizione delle quote millesimali è del 30% sulle superfici degli immobili e delle aziende secondo quanto indicato dalle relative visure catastali. Il 70% sulla base della distanza da percorrere dall'inizio della strada vicinale, innesto con strada comunale, fino all'ingresso delle singole proprietà sulla vicinale.

TITOLO II

ORGANI DEL CONSORZIO

Art. 8 - Organi Del Consorzio

- a) l'Assemblea consorziale;
- b) il Consiglio di amministrazione;
- c) il Presidente.

L'Assemblea consorziale

Art. 9 - Composizione dell'Assemblea

L'Assemblea consorziale è composta dagli utenti del Consorzio, così come risultano dall'apposito elenco deliberato dal Consiglio comunale e da un rappresentante del Comune che concorre alle spese.

Il Rappresentante del Comune può essere il Sindaco o suo delegato; esplica il mandato sino all'insediamento del Consiglio comunale eletto dopo la scadenza di quello dal quale ha tratto la nomina.

Art. 10 - Attribuzioni dell'Assemblea

L'Assemblea consorziale, in conformità delle leggi, dello statuto e del regolamento, delibera intorno ai seguenti affari:

- a) nomina dei membri del Consiglio di Amministrazione;
- b) proposte di modifiche dello statuto, dell'elenco degli utenti e del piano di ripartizione delle spese fra utenti;
- c) adozione del regolamento per le adunanze dell'Assemblea;
- d) formazione del programma di massima per il conseguimento degli scopi statutari;
- e) affidamento del servizio di tesoreria presso un istituto di credito;

- f) approvazione del bilancio di previsione e del conto consuntivo;
- g) approvazione dei progetti di lavori che eccedono l'ordinaria manutenzione della strada;
- h) assunzione di mutui e impegni di spese che vincolino il bilancio per oltre un esercizio;
- l) autorizzazione al Presidente a stare in giudizio in ordine a vertenze interessanti il Consorzio (liti attive e passive);
- m) acquisto e alienazione di immobili; contratti che implicano la costituzione di ipoteche e servitù, nonché le transazioni;
- n) occupazioni permanenti del suolo stradale;
- o) adozione del regolamento per la disciplina dello statuto giuridico ed economico del personale dipendente;
- p) ogni altro affare che la legge demanda alla competenza dell'Assemblea;
- q) ogni altro affare la cui sottoposizione all'esame dell'assemblea sia richiesta dal Consiglio di amministrazione o da un numero di utenti che rappresenti od assuma a suo carico un contributo complessivo superiore alla metà della spesa totale.

Art. 11 - Convocazione dell'Assemblea consorziale

L'Assemblea consorziale può riunirsi:

- a) per determinazione del Presidente;
- b) per deliberazione del Consiglio di amministrazione;
- c) per domanda di una parte dei suoi membri, rappresentanti almeno un terzo dell'ammontare dei contributi.

In ogni caso, la data delle riunioni è fissata dal Consiglio di amministrazione.

Art. 12 - Modalità di convocazione dell'Assemblea

La convocazione dell'Assemblea deve essere fatta a mezzo di avvisi scritti, per Posta, Email, Raccomandate contenenti l'elenco degli argomenti da trattare da recapitarsi, a mezzo del servizio postale, almeno cinque giorni prima dell'adunanza, nel caso di convocazione ordinaria; tre giorni nel caso di convocazione straordinaria e 24 ore in caso di convocazione d'urgenza, salvo facoltà dell'assemblea di rinviare ogni deliberazione al giorno successivo.

Art. 13 - Convocazioni ordinarie e straordinarie dell'Assemblea

L'assemblea consorziale si riunisce in via ordinaria due volte l'anno, e cioè entro il mese di dicembre per deliberare il bilancio di previsione e entro il mese di Aprile per la nomina del conto consuntivo dell'esercizio precedente.

In via straordinaria può essere convocata ogni qualvolta occorra per iniziativa del presidente o per deliberazione del Consiglio di amministrazione o su richiesta scritta di un numero di utenti che rappresenti almeno un terzo dell'ammontare dei contributi, o, infine, su richiesta scritta del Sindaco del Comune.

Art. 14 - Presidenza delle sedute dell'Assemblea

L'Assemblea consorziale è presieduta dal Presidente del Consorzio, o in caso di sua assenza o impedimento dal Vice Presidente. In caso di assenza o di impedimento di entrambi è presieduta dal consigliere più anziano, intendendosi per tale l'utente che paga il maggior contributo.

Art. 15 - Validità delle sedute e delle deliberazioni

E' richiesta la presenza, in prima convocazione, di un numero di utenti che rappresenti la metà dell'ammontare dei contributi; in seconda convocazione è richiesta la presenza di un numero di utenti che rappresenti almeno un terzo dell'ammontare dei contributi. Le deliberazioni dell'Assemblea non sono valide se le proposte non hanno conseguito la maggioranza assoluta dei voti. Per le proposte di modifiche dello statuto, dell'elenco degli utenti e del piano di ripartizione della spesa è richiesto il voto favorevole di un numero di utenti che rappresenti od assuma a suo carico un contributo complessivo non inferiore al 75% della spesa totale. Ciascun utente può mediante apposita delega scritta, rappresentare un massimo di n. 1 proprietario/utente. La delega dovrà essere consegnata al Presidente all'apertura dei lavori assembleari, salvo il caso che l'impedimento si manifesti nel corso dell'Assemblea stessa e in tale fattispecie potrà essere delegato un utente presente alla seduta medesima. Nel caso specifico di beni intestati a due o più persone- fisiche e/o giuridiche-, è possibile delegare per iscritto un unico comproprietario che rappresenti l'intera quota di proprietà all'interno dell'Assemblea. Ciascun utente può mediante apposita delega scritta rappresentare al massimo un solo soggetto facente parte del Consorzio. Figure professionali, consulenti e consiglieri non facenti parte del Consorzio potranno essere presenti alle riunioni del Consorzio e contribuire al suo svolgimento, solo se autorizzati dallo stesso attraverso una precisa comunicazione, invito o disponibilità.

Il Consiglio di Amministrazione

Art. 16 - Composizione del Consiglio di Amministrazione

Il Consiglio di Amministrazione è costituito da 3 membri. I membri del Consiglio di Amministrazione sono eletti dall'Assemblea consorziale nel proprio seno.

Il Presidente e il Vice Presidente vengono eletti dal Consiglio di Amministrazione in seno ai propri componenti e consulenti.

Il Consiglio direttivo dura in carica cinque anni. I suoi membri restano in carica sino alla nomina dei suoi successori e sono rieleggibili.

Art. 17 Attribuzioni del consiglio di Amministrazione

Compete al Consiglio di Amministrazione di provvedere a:

- a) fissare riunioni dell'Assemblea consorziale;
- b) predisporre il bilancio di previsione ed il conto consuntivo di ciascun esercizio finanziario da sottoporre all'esame dell'Assemblea;
- c) adottare le deliberazioni necessarie per l'esecuzione dei programmi e dei provvedimenti approvati dall'Assemblea;
- d) deliberare la stipulazione dei contratti, salvo le competenze dell'assemblea, e vigilare sulla loro esatta esecuzione;
- e) approvare i progetti tecnici e finanziari che non siano di competenza dell'Assemblea;
- f) deliberare tutte le spese di ordinaria amministrazione nei limiti degli stanziamenti di bilancio;
- g) nominare i salariati;

- h) deliberare gli storni di fondi da un capitolo all'altro di bilancio;
- i) promuovere i provvedimenti delle competenti autorità che si ritengono necessari nell'interesse del consorzio;
- l) istruire gli affari di competenza dell'Assemblea consorziale;
- m) Prendere sotto la propria responsabilità le deliberazioni che altrimenti andrebbero all'Assemblea ad eccezione di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), n), p) dell'art. 10, quando l'urgenza sia tale da non permettere la convocazione e sia dovuta a causa nuova e posteriore all'ultima adunanza dell'Assemblea stessa. Di questa deliberazione è fatta relazione all'Assemblea, nella sua prima adunanza, al fine di ottenerne la ratifica;
- n) Prendere l'iniziativa per la convocazione dell'Assemblea;
- o) deliberare, in genere, su tutto quanto riguarda l'ordinaria amministrazione del Consorzio, nonché in materia di competenza del Presidente quando questi ne chieda apposite deliberazioni.

Art. 18 – Convocazione, adunanze e deliberazioni del Consiglio di amministrazione

Le riunioni del Consiglio di amministrazione sono valide con la presenza di almeno la metà dei suoi componenti.

Le deliberazioni sono prese a maggioranza assoluta dei presenti.

Il Consiglio di amministrazione si raduna su convocazione del Presidente o del Vice Presidente in caso di assenza o di impedimento del primo.

Il Presidente, o chi ne fa le veci, deve disporre la convocazione del Consiglio a richiesta di almeno due consiglieri, o del Sindaco del Comune sede del Consorzio. L'avviso di convocazione va portato a conoscenza di tutti i membri del consiglio, unitamente all'ordine del giorno.

Le adunanze del Consiglio sono presiedute dal Presidente o dal Vice Presidente, in caso di assenza o di impedimento del primo.

In caso di assenza o di impedimento di entrambi, sono presiedute dal consigliere più anziano.

I verbali delle deliberazioni del Consiglio sono firmati dal Presidente e dal Segretario.

Art. 19 – Elezioni e durata in carica del Presidente

Il Presidente è eletto dal Consiglio di amministrazione a maggioranza assoluta di voti; dura in carica per un periodo di cinque anni e può essere rieletto. Allo scadere del quinquennio resta in carica sino alla nomina del successore. Nel caso di nomina avvenuta durante il quinquennio, la durata in carica del nuovo eletto è limitata al periodo di tempo mancante al compimento del quinquennio.

Art. 20 – Attribuzioni del Presidente

Il Presidente del Consorzio:

- a) ha la legale rappresentanza del Consorzio; rappresenta il Consorzio nei confronti dei terzi e nelle azioni avanti le autorità amministrative e giudiziarie e nei giudizi arbitrali e, previe le autorizzazioni del caso, promuove le azioni cautelative del patrimonio consortile;
- b) convoca l'assemblea consorziale e il Consiglio di amministrazione, fissando l'ordine del giorno;

- c) Presiede le adunanze dell'Assemblea e del Consiglio, firmando i relativi verbali in unione al consigliere anziano e al Segretario;
- d) Sovrintende e vigila sull'andamento amministrativo e tecnico del Consorzio;
- e) cura l'esecuzione delle deliberazioni dell'Assemblea e del Consiglio;
- f) vigila sull'applicazione dello statuto e sul rispetto delle diverse competenze degli organi statutari;
- g) firma i mandati di pagamento e gli ordinativi di riscossione in unione al Segretario del Consorzio;
- h) presiede personalmente o a mezzo di altro componente del Consiglio da lui designato alle gare di appalto;
- i) stipula i contratti deliberati dall'assemblea e dal Consiglio;
- l) promuove di sua iniziativa i provvedimenti che si rendono necessari nell'interesse del Consorzio quando questi non siano di competenza del Consiglio;
- m) assume sotto la propria responsabilità i provvedimenti di cui alle lettere c), d), i) dell'art. 17 di competenza del Consiglio di amministrazione, quando l'urgenza sia tale da non permettere la tempestiva convocazione del Consiglio stesso e sia dovuta a causa nuova e posteriore all'ultima adunanza del Consiglio; di questi provvedimenti il Presidente dovrà fare relazione al Consiglio, alla sua prima adunanza al fine di ottenere la ratifica; a tal fine il Consiglio dovrà essere convocato non oltre dieci giorni dalla data del provvedimento assunto in via d'urgenza;
- n) compie tutti gli altri atti che siano a lui demandati dalle leggi e dal presente statuto.

Il Vice Presidente

Art. 21 – Elezione e durata in carica del Vice Presidente

Il Vice Presidente è eletto dal Consiglio di amministrazione a maggioranza assoluta di voti; dura in carica per un periodo di cinque anni e può essere rieletto. Allo scadere del quinquennio resta in carica sino alla nomina del suo successore. Nel caso di nomina avvenuta durante il quinquennio, la durata in carica del nuovo eletto è limitata al periodo di tempo mancante al compimento del quinquennio.

Art. 22 – Attribuzioni del Vice Presidente

In caso di assenza o di impedimento del Presidente ne fa le veci il Vice Presidente.

TITOLO III FINANZA E CONTABILITA'

Art. 23 – Esercizio finanziario

L'esercizio finanziario del Consorzio coincide con l'anno solare ed ha quindi inizio il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ogni anno.

Art. 24 – Bilancio

L'assemblea consorziale entro il 31 dicembre di ogni anno approva il bilancio di previsione per l'esercizio successivo.

Art. 25 – Conto consuntivo

Il conto consuntivo delle spese sostenute in un anno verrà compilato entro il mese di aprile dell'anno successivo.

Art. 26 – Servizio di tesoreria

Il servizio di cassa sarà svolto da istituto di credito abilitato. L'istituto prescelto verrà proposto, approvato ed eventualmente sostituito con delibera a maggioranza dell'Assemblea consorziale.

A detta Tesoreria i consorziati hanno l'obbligo di versare, nei modi e nei tempi stabiliti in sede di approvazione di bilancio preventivo del Consorzio.

Art. 27 – Mansioni del Segretario

Il Segretario è nominato dall'Assemblea all'interno dei consociati

La nomina ha la durata di cinque anni.

Il Segretario assiste alle adunanze del Consiglio e dell'Assemblea, redige i verbali delle adunanze e tiene i registri di amministrazione.

TITOLO IV DISPOSIZIONI FINALI TRANSITORIE

Art. 28 – Disposizioni finali

Per quanto non è contemplato nel presente statuto si intendono applicabili, in quanto compatibili, le disposizioni comunali e le leggi vigenti in materia di consorzi fra utenti di strade vicinali.