



**COMUNE DI LONDA**

Provincia di Firenze

P.zza Umberto I, 9 – 50060 – Londa (FI) Tel. 055.8352520- Fax 055.8351163

Londa 13.06.2023

Spett.le

**Comune di Londa**

Piazza Umberto I,9

Londa(FI)

PEC: londa@postacert.toscana.it

Spett.le

**Unione dei Comuni del Valdarno e della Valdiseve**

Servizio Vincolo idrogeologico LR 39/00

Via XXV Aprile, 10- Rufina(FI)

PEC: uc-valdarnoevaldisieve@postacert.toscana.it

Spett.le

**Soprintendenza**

Archeologia, Belle Arti e Paesaggio

per la Città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato (articolo 21, comma 4, D.lgs. n. 42 del 2004)

Palazzo Pitti -Piazza de Pitti 1- Firenze

PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it

Spett.le

**Ente Parco Nazionale Foreste Casentinesi Monte Falterona e Campigna**

Via Brocchi, 7- Pratovecchio(Ar)

PEC : [protocolloforestecasentinesi@halleycert.it](mailto:protocolloforestecasentinesi@halleycert.it)

Spett.le

**Regione Toscana**

Ufficio tutela della natura e del mare

Via San Gallo, 34/A

Firenze

PEC: regionetoscana@postacert.toscana.it

Spett.le

**Regione Toscana**

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE- SETT GENIO CIVILE VALDARNO SUPERIORE

PEC: regionetoscana@postacert.toscana.it



## COMUNE DI LONDA

Provincia di Firenze

P.zza Umberto I, 9 – 50060 – Londa (FI) Tel. 055.8352520- Fax 055.8351163

Oggetto: “REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA SU TERRENI DENOMINATI “POGGIO RATOIO” LOTTO 3 REALIZZAZIONE LUDICO DIDATTICO “APE ELENA” CUP. E92B21000010006- . Indizione e convocazione della **CONFERENZA DI SERVIZI** decisoria ai sensi dell’art. 14 della legge n. 241/90 in forma simultanea con modalità asincrona

Premesso che:

-l’Amministrazione comunale intende procedere alla realizzazione di un’area attrezzata in loc. Poggio Ratoio in Comune di Londa ;

- l’intervento è inserito come "Realizzazione area attrezzata su terreni denominati “Poggio Ratoio” lotto 3 realizzazione percorso ludico didattico “Ape Elena” CUP. E92B21000010006-

- con delibera di GM n.71 del 04-11-2021 si è approvato il progetto di fattibilità Tecnico Economico dei lavori "Realizzazione area attrezzata su terreni denominati Poggio Ratoio in Comune di Londa” cod CUP. E92B21000010006 redatto dalla Soc. Myricae Srl nel mese di novembre 2021 ;

con determinazione n. 60 del 15.04.2023 si è affidato l’incarico professionale per progetto e DL, dell’intervento in oggetto, alla Soc. Myricae Srl con sede in Firenze, Via Lungo l’Affrico, 90-Firenze p.iva 06685750488,

- con delibera di GM n.42 del 12.06.2023 si è approvato il progetto Definitivo dei lavori "Realizzazione area attrezzata su terreni denominati “Poggio Ratoio” lotto 3 realizzazione ludico didattico “Ape Elena” CUP. E92B21000010006;

- il Comune di Londa ha la disponibilità dei terreni oggetto di intervento a seguito di :

- sottoscrizione contratto concessione d'uso terreni identificati al F 18 p.lla n°78 con Unione Comuni Valdarno e Valdisieve del 08.06.2021 n. 236 Rep

- ricorre la necessità di ottenere i seguenti nulla osta, autorizzazioni pareri, note sui sottoservizi, ai fini dell’approvazione del progetto di opera pubblica, al fine di poter redigere il progetto esecutivo, validarlo e dichiararne la validità:

- vincolo idrogeologico LR 39/00, laddove non sia stato già rilasciato il relativo atto di assenso;

- Regione Toscana per Valutazione Incidenza

-Ente Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi Monte Falterona e Campigna per interventi entro e limitrofi ai confini de Parco stesso

- Comune di Londa e Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Firenze, Pistoia e Prato parere (articolo 21, comma 4, d.lgs. n. 42 del 2004);

tutto quanto sopra premesso, il Responsabile del Procedimento valutata la opportunità tecnico giuridica di procedere dispone la convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell’art. 14, comma 2, della l. 241/1990 e pertanto



## COMUNE DI LONDA

Provincia di Firenze

P.zza Umberto I, 9 – 50060 – Londa (FI) Tel. 055.8352520- Fax 055.8351163

### CONVOCA LA CONFERENZA DI SERVIZI

da effettuarsi in forma **SEMPLIFICATA** e in modalità ASINCRONA, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990 e s.m.i., ed a tal fine

### COMUNICA

**a)** che l'oggetto della determinazione da assumere è l'acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, ai fini della sua approvazione del progetto depositato e della redazione del successivo livello di progettazione esecutiva e di validazione;

**b)** che il termine perentorio, entro il quale le amministrazioni in indirizzo possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso di questa Amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, è di **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente comunicazione;

**c)** il termine perentorio, comunque, entro il quale le Amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, è di **novanta giorni** dalla data di ricevimento della presente comunicazioni;

**d)** l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, da tenersi entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla **lettera c)**, è fissata per il giorno di martedì 30.09.2023 alle ore 10:00. presso Comune di Londa(FI) piazza Umberto I, n. 9 ;

### RAMMENTA

- che entro il termine di cui alla precedente **lettera c)**, le amministrazioni coinvolte ed i gestori dei pubblici servizio devono rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni, congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso o dissenso e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

- che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui alla precedente lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, dell'art. 14-bis della l. 241 del 1990, equivale ad assenso senza condizioni;



## COMUNE DI LONDA

Provincia di Firenze

P.zza Umberto I, 9 – 50060 – Londa (FI) Tel. 055.8352520- Fax 055.8351163

- che scaduto il termine di cui alla precedente **lettera c)**, questa Amministrazione adotterà la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;
- che qualora, invece, sia stato acquisito uno o più atti di dissenso che questa Amministrazione non ritenga superabili, entro il medesimo termine, sarà assunta la determinazione di conclusione negativa della conferenza che produce l'effetto del rigetto della domanda.
- che questa Amministrazione procedente trasmetterà alle altre amministrazioni coinvolte le eventuali osservazioni presentate nel suddetto termine. Dell'eventuale mancato accoglimento di tali osservazioni sarà data ragione nell'ulteriore determinazione di conclusione della conferenza;
- che fuori dei casi di cui al comma 5, dell'art. 14-bis, della l. 241 del 1990, questa Amministrazione, ai fini dell'esame contestuale degli interessi coinvolti, svolgerà nella data fissata ai sensi della precedente **lettera d)**, la riunione della conferenza in **modalità sincrona**, ai sensi dell'articolo 14-ter della l. 241 del 1990;
- che questa Amministrazione procederà comunque in forma simultanea e in modalità sincrona su richiesta motivata delle amministrazioni e/o gestori in indirizzo, qualora questa venga avanzata entro il termine perentorio di cui alla precedente **lettera b)**.

### PRECISA

- che la documentazione relativa al procedimento in oggetto è depositata presso gli uffici del Comune, al quale i soggetti invitati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti e informazioni facendo riferimento al seguente recapito: Responsabile del Procedimento: Geom. Franco Pretolani- tel 055835256 [ufficio.tecnico@comune.londa.fi.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.londa.fi.it)
- che è possibile effettuare il download degli elaborati progettuali sui seguenti siti web: [https://drive.google.com/drive/folders/1PEM7eZ\\_b\\_jGX60j2RGa8OZNnZUm2tQ17?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1PEM7eZ_b_jGX60j2RGa8OZNnZUm2tQ17?usp=sharing)
- che copia del presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato all'Albo *on line* e sul sito internet del Comune di Londa al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Franco Pretolani