

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE PUBBLICO PARCO DEL LAGO CON REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE PER GIOVANI E BAMBINI – COMUNE DI LONDA (FI)**

**CUP: E91B21003670002 CIG:A029C72F26**

**PROCEDURA: NEGOZIATA SENZA BANDO ai sensi dell'art. 50 comma 1) lettera c).**

Il Comune di Londa con decisione di contrarre adottata con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. **245** del 15/11/2023 ha indetto una procedura negoziata senza bando, secondo le disposizioni dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, volta ad individuare operatori economici interessati all'affidamento di un appalto di lavori relativi alla **RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE PUBBLICO PARCO DEL LAGO CON REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE PER GIOVANI E BAMBINI**.

La procedura si svolgerà interamente tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione TOSCANA (START), accessibile dal sito <https://start.toscana.it> Le richieste di invito dovranno pervenire unicamente tramite il portale START con le modalità appresso descritte.

La presente indagine di mercato, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.06.2006, è finalizzata esclusivamente a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente. Le richieste di invito hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con la presente indagine di mercato non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi della contrattualistica pubblica di cui prioritariamente agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito "Codice").

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto.

La presente procedura è svolta dal Centro Unico appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, a norma del l'art. 6 "Funzioni e servizi comunali esercitate dall'Unione", comma 1, lettera o), dello Statuto dell'Unione di Comuni con il quale si stabilisce che l'Unione esercita, in luogo e per conto dei comuni, la gestione associata degli appalti di lavori, servizi e forniture per tutti i comuni dell'unione dal 1° gennaio 2013, dell'art. 62 e ss del Codice e del Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del centro unico appalti (C.U.A.) Approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 113 del 28/12/2013 ss.mm.ii.

Di seguito le informazioni sulla presente Indagine:

## **1. INFORMAZIONI GENERALI**

**Ente committente/delegante:** Comune di LONDA - Piazza Umberto I°, 9 50060 Londa (FI) Italia – tel. 0558352520;

**Responsabile unico del progetto:** Ing. Jr. Federico Affortunati - Responsabile del Servizio Lavori pubblici del Comune di Londa tel: 055 8352520 - mail: [ufficio.tecnico@comune.londa.fi.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.londa.fi.it)

**Stazione Appaltante:** Centro Unico appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie, - Via Tanzini 27 – 50065 Pontassieve.

**RUP:** Dott. Francesco Cammilli, Responsabile del C.U.A. (Centro Unico appalti) dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie – Casella p.e.c.: uc-valdarnovaldisieve@postacert.toscana.it  
Email: [ufficiogare@uc-valdarnovaldisieve.fi.it](mailto:ufficiogare@uc-valdarnovaldisieve.fi.it); Tel.: 055 9765929-912.

**1.1. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE** Ai fini della partecipazione gli operatori economici dovranno registrarsi su START <https://start.toscana.it>, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della richiesta di invito, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del START dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno di START si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso a START, il suo utilizzo e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

Per assistenza tecnica e supporto sull'utilizzo della piattaforma occorre rivolgersi al n. tel. 081.0084010, o all'indirizzo di posta elettronica: [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)

## **2. PROCEDURA DI GARA**

L'eventuale e futura procedura di scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale come previsto art. 54, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5.

## **3. LUOGO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Luogo di esecuzione: COMUNE DI LONDA.

Oggetto dell'appalto: esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari per **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE PUBBLICO PARCO DEL LAGO CON REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE PER GIOVANI E BAMBINI.**

Importo complessivo dell'appalto: € **180.793,70** (compresi costi della manodopera e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice).

CUP: E91B21003670002

CIG: A029C72F26

### **3.1. IMPORTO DELL'APPALTO**

**L'importo complessivo dell'appalto**, compresi i costi della manodopera ed i costi per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **180.793,70**.

**I Costi per la sicurezza** ammontano a € **5.458,07** e non sono soggetti a ribasso.

**I costi della manodopera** sono stimati in € **14.490,37** (pari ad una incidenza del **8,264%** sul totale dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza) e **non sono soggetti a ribasso**. Per il loro calcolo si rinvia all'elaborato progettuale denominato \_ Stima incidenza manodopera.

Ai sensi dell'articolo 11 co. 2 e 41 co. 13 del Codice, il **contratto collettivo applicabile è il CCNL Edilizia ed Industria siglato in data 3 marzo 2022.**

L'**importo a base di gara**, costi della manodopera e costi per la sicurezza esclusi, **soggetto a ribasso** ammonta quindi a **€ 160.845,26**.

L'intervento si compone di lavorazioni di categoria **OS24** (categoria prevalente ed unica), come da seguente tabella:

<b>Tabella aggregazione lavori oggetto dell'appalto</b>							
Lavorazione	Categoria Allegato II.12 al Codice	Qualif. Obblig. (si/no)	Importo totale lavori (€) (opere + costi della manodopera+ oneri della sicurezza)	% su importo totale dei lavori	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Percentuale massima subappaltabile
Verde ed arredo urbano	OS 24 classe I	SI	<b>€ 180.793,70</b>	100,00 %	Prevalente	SI	Subappaltabile nei limiti del 50% dell'importo della categoria
<b>Totale lavori</b> (compresi costi della manodopera e costi per la sicurezza)			<b>€ 180.793,70</b>				

È ammesso il subappalto della **categoria prevalente OS24** nella misura massima del **50% dell'importo della categoria**.

**Determinazione del corrispettivo:** l'appalto è a corpo. Le lavorazioni e le relative forniture si intendono comprensive di ogni e qualsiasi onere necessario a dare l'opera finta a regola d'arte e, pertanto, l'appalto comprende l'esecuzione dei lavori, la fornitura e la posa in opera.

**3.2. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** l'appalto avrà durata di **63 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

### **3.3.. FONTE DI FINANZIAMENTO**

Trattasi di fondi derivanti da contributi regionali e contributi dell'Ente Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi Monte Falterona e Campigna.

### **3.4. MODALITÀ DI PAGAMENTO E REVISIONE DEI PREZZI**

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura". Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023, all'Appaltatore verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dal citato articolo, l'anticipazione del prezzo nella misura del 20% dell'importo contrattuale. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto, ed ai sensi dell'art. 125 commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023.

**Nel corso dell'esecuzione del contratto potrà essere disposta la revisione dei prezzi ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del D.lgs. 36/2023.**

## 4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

**I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lett. d) del Codice (consorzi c.d. “stabili”)** che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. In mancanza di indicazione si intende che eseguiranno i lavori con la loro struttura.

**I consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lettere b) e c)** sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Ai sensi dell’art. 67, comma 4, 4 periodo del Codice, la partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorzio designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d) (unicità del centro decisionale) sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso, ai sensi dell’art. 68, comma 14, ricorrendo la presunzione di imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale (partecipazione plurima):

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all’aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvederà ad informare gli operatori economici coinvolti i quali hanno l’onere, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all’articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell’appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all’articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L’impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

### 4.1 REQUISITI GENERALI

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

Le circostanze di cui all’art. 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all’art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l’operatore economico.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell’articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l’amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal Consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettera d) del Codice i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal Consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

## 4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Costituisce requisito di idoneità l'iscrizione nel Registro delle Imprese, oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice. I candidati devono essere in possesso dell'iscrizione in uno dei registri di cui all'art. 100, comma 3 o di cui all'allegato II.11 del Codice.

In caso di operatori economici riuniti il requisito **dovrà** essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

**I requisiti di cui al presente punto dovranno essere posseduti da coloro che parteciperanno alla procedura nella successiva fase di gara (procedura negoziata).**

## 4.3 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE, ECONOMICO-FINANZIARI e TECNICO-PROFESSIONALI

Ai sensi degli art. 100 , comma 4, del Codice, degli articoli 2, 4 e 30 dell'allegato II.12 al medesimo codice, nonché dell'art. 12 co. 2 del D.L. 47/2014 (convertito in L. n. 80/2014), e del D.M. 248/2016, (tuttora vigenti in forza dell'art. 226 co. 5 del Codice), il concorrente **dovrà** essere in possesso, a pena di esclusione, di:

**I) attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.**

Il concorrente, singolo o riunito, potrà qualificarsi ai sensi dell'art. 30 dell'allegato II.12 al Codice, mediante possesso dei requisiti economico- finanziari e tecnico – organizzativi relativi alla categoria prevalente mediante possesso dell'**attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente OS 24 per l'importo totale dei lavori (classifica I).**

I lavori impiantistici devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui al Decreto del ministero dello sviluppo economico 22/01/2008 n. 37. L'abilitazione costituisce un requisito di esecuzione e non di partecipazione alla presente procedura.

Si precisa, altresì, che la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, ai sensi dell'art. 2, comma 2 dell'Allegato II.12 del Codice. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo previsto dall'art. 30, comma 2 dello stesso Allegato.

Per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea si applica l'art. 3 dell'Allegato II.12.

### **Precisazione con riferimento alla validità dell'attestazione SOA**

Nell'ipotesi in cui, anteriormente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, sia scaduto il quinquennio di validità della attestazione SOA, ovvero il triennio per la verifica intermedia, l'impresa potrà partecipare alla gara purché sia stata attivata nei termini di legge (cfr. rispettivamente artt. 16, comma 5 e 17, comma 1 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023<sup>5</sup>), la procedura per il rinnovo o la verifica triennale della SOA. La relativa documentazione dovrà essere inserita nella piattaforma START sotto la voce "Documentazione amministrativa aggiuntiva". In tali fattispecie l'eventuale aggiudicazione è subordinata all'esito positivo del rinnovo/verifica.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del Codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

I consorzi di cui all'articolo 65 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di presentare richiesta d'invito in qualsiasi altra forma alla presente procedura; in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato. I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Per gli operatori stabiliti in altri Stati membri di cui all'articolo 65, comma 1, del codice, si applicano i commi 1 e 2 dell'art. 30 dell'Allegato II.12 del Codice.

**I requisiti di cui al presente punto dovranno essere posseduti da coloro che parteciperanno alla procedura nella successiva fase di gara (procedura negoziata).**

**4.4. SUBAPPALTO** L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.

**4.5. AVVALIMENTO** È ammesso per la categoria **OS24** il ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 104 del Codice.

## **5. MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati, in possesso dei **requisiti generali richiesti come indicati al pt. 4.1** che dovranno essere dichiarati ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, dovranno presentare la propria richiesta di invito utilizzando esclusivamente la piattaforma di negoziazione START secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della stessa ed il modello in allegato.

**Per gli altri requisiti di cui ai p.t. 4.2 e 4.3 nella prima fase l'operatore economico, mediante la compilazione della richiesta di invito di cui all'Allegato A, dovrà soltanto dichiarare di impegnarsi a possedere nella successiva fase (procedura negoziata) i prescritti requisiti.**

La richiesta di invito dovrà essere collocata su START entro e non oltre il termine perentorio del **19/12/2023** ore **08:00**.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la predetta piattaforma telematica di negoziazione.

**La richiesta di invito**, debitamente compilata secondo il modello di cui all'Allegato A, dovrà essere firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e dovrà essere inserita nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione sul sistema telematico, pena la non ammissione alla fase di sorteggio e/o invito

alla fase di gara. Nel caso di richiesta di invito sottoscritta da procuratore si dovrà allegare copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di START.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui la **Richiesta di Invito**:

- manchi o riguardi altra procedura;
- non sia firmata digitalmente, oppure non si sia in grado di riferirla al legale rappresentante o procuratore od altro soggetto titolato dell'operatore economico;
- **risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni necessariamente da compilare contenute nell'apposito modello Allegato A.**

**L'eventuale procedura di gara sarà suddivisa in due fasi:**

**FASE 1.** Acquisizione delle richieste di invito ed individuazione dei soggetti da invitare dal portale START e disciplinata dal presente avviso;

**FASE 2.** Trasmissione della lettera d'invito e presentazione offerte da svolgersi sulla medesima piattaforma, a seguito dell'individuazione e selezione delle ditte partecipanti, a conclusione della FASE 1. e disciplinata da successivi atti di gara.

In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante alla riunione dovrà essere registrato a START. Per partecipare in forma associata occorrerà compilare nell'allegato A \_ Richiesta di invito tutte le informazioni richieste e la mandataria/capogruppo dovrà inviare la richiesta di invito sottoscritta dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti.

## **6. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI A CUI INOLTRE INVITO ALLA EVENTUALE PROCEDURA NEGOZIATA. SORTEGGIO.**

In caso di indizione della procedura negoziata, la Stazione Appaltante procederà ad invitare, con successiva comunicazione tramite la piattaforma START, un numero massimo di **10 (dieci)** operatori economici tra i soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano presentato richiesta d'invito nel termine di cui al presente avviso.

La Stazione Appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui al punto 5, l'esame delle candidature pervenute e formerà l'**elenco di quelle risultate ammissibili** rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente.

Nel caso in cui il numero delle candidature superi il numero di 10 si provvederà all'individuazione degli operatori da invitare alla eventuale FASE 2 e a tal fine verranno redatte **due graduatorie compilate in base ai seguenti criteri:**

**a) Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso** (da comprovare con dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito, oppure risultanti dalla visura camerale). Non saranno attribuiti punteggi alle dichiarazioni non supportate dalle predette certificazioni/attestazioni.

**b) Importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria Prevalente indicata dalla stazione appaltante, da comprovare mediante presentazione dei Certificati di esecuzione lavori.**

A tale proposito si precisa che:

- i CEL devono essere in possesso dell'Operatore Economico al momento della data di presentazione della domanda di manifestazione di interesse. (Consiglio di Stato Sezioni V, 28/12/2017 6135 -

Consiglio di Stato, Sezione V, 15 febbraio 2020 n. 8025); Tar Toscana, Sez. I, 27/ 04/ 2021, n. 602: solamente l'impresa che sia in possesso, al momento della presentazione della domanda, del CEL può dichiarare il possesso del requisito, poiché solo quell'impresa è in grado di provarlo, coincidendo perciò il requisito dell'esecuzione dei lavori coincide con quello del possesso del Certificato di esecuzione dei lavori (Cons. Stato, V, 6135/2017 );

- redatti secondo l'Allegato B) del D.P.R. 207/2010;

- devono contenere l'**espressa dichiarazione della stazione appaltante** che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito, far menzione della categoria, e del periodo in cui si sono svolti;

Per i lavori eseguiti nei confronti di committenti non tenuti all'applicazione delle Leggi sui Lavori Pubblici sarà necessario allegare tutta la seguente documentazione : il contratto di appalto o altro documento di analoga natura (scrittura privata, lettera commerciale ecc.); copia delle fatture corrispondenti al quantitativo dei lavori eseguiti; copia del certificato rilasciato dal direttore dei lavori, attestante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito.

La comprova dei lavori eseguiti dovrà essere fornita allegando alla Richiesta di invito i certificati di esecuzione dei lavori o l'altra documentazione come sopra indicato. Non saranno attribuiti punteggi ai lavori non supportati dalle predette certificazioni/attestazioni. In alternativa, per i Certificati esecuzione lavori già inseriti sul portale dell'ANAC <https://www.anticorruzione.it/-/certificati-esecuzione-lavori-5>, l'o.e. potrà limitarsi ad indicare il numero di protocollo rilasciato dall'ANAC.

### **Graduatorie:**

Dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno individuati gli operatori con il primo e secondo maggior valore e con il penultimo e l'ultimo minor valore per fatturato (**purché pari o superiori all'importo a base di gara**), che saranno invitati alla procedura negoziata (**4 operatori**);

Dalla graduatoria di cui alla lettera b) saranno individuati i **6** operatori con il primo, secondo, terzo maggior valore ed i tre operatori con l'ultimo, il penultimo ed il terzultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente (**purché superiori all'importo a base di gara**), che saranno invitati alla procedura negoziata (**6 operatori**);

**Qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie (ad esempio primo nella graduatoria a) e b), esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto (nel caso in questione sarà invitato per la graduatoria a). Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva.**

**Qualora in una delle graduatorie non siano collocati utilmente operatori la selezione avviene utilizzando la graduatoria della lettera utile, incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta".**

In caso di parità di valori si procede invitando tutti gli operatori economici che risultano collocati con lo stesso punteggio nelle due graduatorie.

Sono fatti salvi i provvedimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni, ancorché emergano dalla fase di controllo che sarà effettuato sull'aggiudicatario nella seconda fase della gara (procedura negoziata).

Al fine di garantire la massima celerità della procedura e nel rispetto del principio di cui all'art. 1 del codice nessuna mancanza o incompletezza della documentazione e/o delle certificazioni richieste da allegare all'apposito modello "Allegato A" riguardo ai criteri di cui alle lettera a) e b) del presente punto verrà sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. 36/2023.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE



Per i raggruppamenti temporanei e per gli altri soggetti di cui sopra il computo dei lavori ed il fatturato globale si intende riferito al raggruppamento o comunque al soggetto giuridico nel suo complesso.

#### CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice gli importi dichiarati (lavori e fatturato) possono essere indicati dal Consorzio e contemporaneamente dalla Consorziata indicata per l'esecuzione.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, gli importi dichiarati sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Gli esiti della valutazione dei requisiti e la relativa graduatoria saranno sintetizzati in un verbale che sarà pubblicato su START e sul profilo del committente.

In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2 – lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 ancora vigente.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara per la conclusione dell'appalto ovvero di procedere anche in presenza di una sola richiesta d'invito.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

**SORTEGGIO.** Nel caso di un numero di domande pervenute superiori a **30**, la S.A., in considerazione della necessità di garantire tempi celeri e certi alla procedura nel rispetto di quanto previsto dall'All. I.3, presa lettura del disposto di cui all'All. II.1, art. 2 comma 3 del Codice, si riserva di procedere al sorteggio, la cui data del suo svolgimento sarà comunicata con avviso pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito internet della stazione appaltante e nella Sezione dedicata alla procedura all'interno della piattaforma telematica utilizzata dalla stazione appaltante.

**7. ACCESSO AGLI ATTI** In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2 – lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 ancora vigente.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara per la conclusione dell'appalto ovvero di procedere anche in presenza di una sola richiesta d'invito.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

#### **8. CHIARIMENTI E INFORMAZIONI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente indagine mediante la proposizione di quesiti inviati mediante l'apposita funzionalità "Chiarimenti" di START da inoltrare entro e non oltre il giorno **13/12/2023** alle ore **08:00**. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata. Ai sensi dell'art. 74, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, ancora vigente, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite tramite piattaforma START e con la pubblicazione sulla stessa, in forma anonima, dei quesiti di interesse generale.

#### **9. TUTELA PRIVACY**

Si precisa che ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, oltre al D.Lgs. 196/2003, per le parti applicabili, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nella presente indagine in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

#### **10. PUBBLICITÀ'**

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è pubblicato sulla piattaforma di negoziazione START e sul profilo del committente del Comune di Londa.

#### **Allegato A – Richiesta di invito**

Pontassieve 04/12/2023

**Il Responsabile del Centro Unico Appalti**  
**Dott. Francesco Cammilli**